



**Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky**  
**Odbor realizácie verejného obstarávania**  
Špitálska 4, 6, 8, 816 43 Bratislava

**Záznam z prípravných trhových konzultácií**

podľa § 25 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

**A. Identifikácia verejného obstarávateľa:**

**Názov:** Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny SR

**Organizačný útvar:** Odbor realizácie verejného obstarávania

**Sídlo:** Špitálska 4,6,8, 816 43 Bratislava

**IČO:** 00 681156

**Kontaktná osoba:** PhDr. Zuzana Hlinková

**Tel.:** +421 2 2046 2408

**E-mail:** [zuzana.hlinkova@employment.gov.sk](mailto:zuzana.hlinkova@employment.gov.sk)

**Adresa hlavnej stránky verejného obstarávateľa:** <http://www.employment.gov.sk>

**B. Identifikácia účastníkov prípravných trhových konzultácií:**

Pre účely záznamu z prípravných trhových konzultácií (ďalej aj ako „PTK“), ktorý je publikovaný na webovom sídle verejného obstarávateľa, je identifikácia účastníkov anonymizovaná. Verejný obstarávateľ eviduje zoznam 6 účastníkov PTK, ako súčasť kompletnej dokumentácie k postupu zadávania zákazky.

**C. Názov zákazky:**

**„Upratovacie služby v objektoch UPSVR“**

**D. Spôsob vykonania a priebeh prípravných trhových konzultácií:**

Prípravné trhové konzultácie boli iniciované prostredníctvom odoslania otázok a dokumentácie e-mailom dňa 23.06.2022. Predmetnú dokumentáciu tvorili: Príloha č. 1 Úvodný formulár, Príloha č. 2 Zoznam otázok, Príloha č. 3 Opis predmetu zákazky, Príloha č. 4 Návrh zmluvy. Cieľom PTK bolo:

- príprava a informovanie potenciálnych záujemcov o plánovanom postupe verejného obstarávania na vyššie uvedený predmet zákazky,
- overenie reálnosti, objektívnosti a primeranosti požiadaviek na plnenie predmetu zákazky,
- získanie a zapracovanie spätnej väzby od hospodárskych subjektov – potenciálnych záujemcov, ktorí sa zúčastnia prípravných trhových konzultácií,
- podporenie spresnenia návrhu opisu predmetu zákazky, vrátane určenia vhodných termínov na plnenie zákazky, s cieľom zadefinovať jednoznačný, úplný a nestranný opis predmetu zákazky,

Lehota určená na zaslanie odpovedí v rámci PTK bola stanovená do dňa 13.07.2022.

**E. Otázky a závery z PTK:**

1. Považujete dokument (Príloha č. 3 - Opis predmetu zákazky), ktorý poskytol verejný obstarávateľ, za dostatočný, určitý a zrozumiteľný z pohľadu jednoznačného definovania predmetu zákazky, požiadaviek na predmet zákazky a zabezpečenia čestnej hospodárskej súťaže, ktorý bude umožňovať predloženie kvalifikovanej ponuky? Ak nie, prosím, uveďte dôvody a návrhy na doplnenie opisu predmetu zákazky, resp. identifikovanie prekážok, pre ktoré na základe poskytnutého opisu nie je možné predložiť kvalifikovanú ponuku.



**Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky**  
**Odbor realizácie verejného obstarávania**  
Špitálska 4, 6, 8, 816 43 Bratislava

2. Je podľa Vášho názoru v tomto prípade prípadné rozdelenie predmetu zákazky na časti vhodné a efektívne? Efektívnosťou sa myslí ekonomická, procesná, technická efektívnosť.
3. Aké iné informácie/dokumenty nad rámec poskytnutých dokumentov potrebuje hospodársky subjekt vedieť a poznať pre riadne ocenenie predmetu zákazky?
4. Identifikovali ste nejakú časť alebo informáciu v podkladoch, ktorá by Vám bezdôvodne bránila v účasti alebo túto časť neprímerane sťažila? Ak áno, uveďte ktorá časť to je a prečo.
5. Sú podľa názoru účastníka PTK v dostatočnej miere a rozsahu identifikované aktivity v rámci prílohy č. 3 „Návrh opisu predmetu zákazky“ pre takýto typ zákazky?

**Záver z PTK k otázkam č. 1 až 5:**

Úvodné otázky, ktoré boli podkladom pre PTK, sa týkali opisu predmetu zákazky. Väčšina účastníkov PTK považovali návrh opisu predmetu zákazky za dostatočný a zrozumiteľný z pohľadu zadefinovania predmetu zákazky a na základe pripomienok niektorých z účastníkov, verejný obstarávateľ na základe uskutočnených PTK upravil a doplnil opis predmetu zákazky. Vo vzťahu k rozdeleniu zákazky na časti, verejný obstarávateľ konštatuje, že odpovede účastníkov sa rozchádzali v názore rozdelenia predmetu zákazky na časti, hlavne z dôvodu prevádzkovo náročnejšieho manažmentu riadenia menších celkov. Verejný obstarávateľ však pre zabezpečenie čo najširšej hospodárskej súťaže rozdelí zákazku na osem (8) častí, a to podľa miesta zabezpečenia predmetu zákazky v jednotlivých krajoch na území Slovenskej republiky.

6. V prípade, ak by verejný obstarávateľ uvažoval o aplikovaní iného kritéria na vyhodnotenie ponúk ako je najnižšia cena, aké iné kritérium odlišné od ceny považujete za vhodné / primerané? (napr. používanie EKO výrobkov, minimálna mzda zamestnancov, a pod.)
7. Ak by boli uplatnené aj iné kritériá ako najnižšia cena, akú váhivosť jednotlivých kritérií navrhujete.
8. Aké sociálne, resp. environmentálne, resp. iné hľadisko spoločensky zodpovedného verejného obstarávania by ste považovali za vhodné / primerané? Napr. vyžadovanie pri plnení predmetu zákazky zaistenie legálneho zamestnávania, vhodných pracovných podmienok, zabezpečení BOZP.
9. Aká je Vami odhadovaná cena za predmet zákazky (t. j. v zmysle vyššie uvedeného za príslušnú časť predmetu zákazky)? Aké informácie, nad rámec poskytnutých podkladov, potrebujete pre riadne nacenenie predmetu zákazky? Aké riziká, neistoty ste započítali do odhadovanej ceny? Má zmysel uplatniť elektronickú aukciu, je možné očakávať, že hospodárke subjekty budú ďalej znižovať cenu za predmetom zákazky smerom nadol pri uplatnení tohto inštitútu?
10. V prípade, ak by verejný obstarávateľ stanovil lehotu na predkladanie ponúk v dĺžke 30 kalendárnych dní odo dňa odoslania oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania publikačnému úradu, je to dostatočná lehota na prípravu ponuky do vyhláseného verejného obstarávania alebo je potrebné primerane lehotu predĺžiť, t. j. určiť dlhšiu ako minimálnu zákonnú lehotu na predkladanie ponúk (napr., ak by uchádzač zvažoval predloženie ponuky v rámci viacerých častí predmetu zákazky)? Ak áno, o aký čas navrhujete lehotu na predkladanie ponúk predĺžiť, nad zákonom stanovenú lehotu min. 30 dní?

**Záver z PTK k otázkam č. 6 až 10:**

Účastníci uviedli, že zákonom stanovená lehota na predkladanie ponúk je dostačujúca. Elektronickú aukciu nepovažuje väčšina účastníkov za vhodnú a efektívnu, z dôvodu výrazného skreslenia reálnej potreby finančných prostriedkov na zabezpečenie predmetnej služby a dodanie hygienického materiálu, vzhľadom na aktuálnu situáciu s ohľadom na dĺžku trvania zmluvy.



**Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky**  
**Odbor realizácie verejného obstarávania**  
Špitálska 4, 6, 8, 816 43 Bratislava

11. Vedel by hospodársky subjekt plniť (poskytnúť) predmet zákazky sám, alebo by musel/preferoval využitie subdodávateľov, resp. by vytvoril skupinu dodávateľov?
12. Sú viacerí uchádzači schopní zabezpečiť upratovacie práce komplexne aspoň v jednom z ôsmich krajov v rámci SR, resp. v každom požadovanom kraji?
13. Sú uchádzač/uchádzači schopní tieto práce zabezpečiť komplexne a v rovnakej zmluvne požadovanej kvalite v rámci všetkých objektov v rámci kraja?
14. Sú uchádzač/uchádzači schopní dodržať zmluvné jednotkové ceny po celé obdobie platnosti zmluvného vzťahu? (1.1.2023 – 31.12.2026)
15. Sú uchádzač/uchádzači schopní po celé zmluvné obdobie zabezpečiť primerane kvalifikovanú pracovnú silu pre všetky objekty?
16. Sú uchádzač/uchádzači schopní poskytnúť výkon/dodanie všetkých položiek uvedených v nepravidelných službách?
17. Sú uchádzač/uchádzači schopní zabezpečiť čo najmenšiu fluktuáciu zamestnancov vykonávajúcich upratovacie služby?

**Záver z PTK k otázkam č. 11 a 17:**

Účastníci uviedli, že zúčastniť sa predmetnej súťaže sú schopné aj menšie hospodárske subjekty pri rozdelení zákazky na viacero častí, aj bez využitia subdodávateľov. Zároveň uviedli, aby verejný obstarávateľ, vzhľadom na požadované obdobie poskytovania predmetu zákazky v trvaní 48 mesiacov, zapracoval do zmluvných podmienok doložky zohľadňujúce infláciu, ako aj legislatívne zmeny v oblasti pracovno-právnych vzťahov, zaistenie legálneho zamestnávania, zabezpečenie pracovných a ochranných podmienok, zabezpečenie školenia o používaní čistiacich prostriedkov.

18. V prípade, ak by verejný obstarávateľ uvažoval o aplikovaní podmienky účasti technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. a), g) a h) zákona o verejnom obstarávaní, t. j. predložiť zoznam poskytnutých služieb za predchádzajúce tri roky s uvedením cien, lehôt dodania a odberateľov/údaje o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb určených na plnenie zmluvy alebo riadiacich zamestnancov /uvedenie opatrení environmentálneho manažérstva/ ktoré certifikáty a akú úroveň má zmysel požadovať vo vzťahu k predmetu zákazky?
19. Verejný obstarávateľ má úmysel eliminovať špekulatívne ponuky. Preto zvažuje požadovať zábezpeku za ponuku v zmysle § 46 zákona o verejnom obstarávaní. Akú výšku zábezpeky považujete za akceptovateľnú?
20. S akými najčastejšími prekážkami / ťažkosťami ste sa doteraz pri realizácii totožného / porovnateľného predmetu plánovanej zákazky stretli a ako ste sa s nimi vysporiadali?

**Záver z PTK k otázkam č. 18 a 20:**

Účastníci uviedli využiť čo najvyššiu zábezpeku v zmysle zákona o verejnom obstarávaní, aby sa eliminovali špekulatívne ponuky a adekvátne určiť podmienky účasti technickej alebo odbornej spôsobilosti, s uvedením požiadaviek na referencie a certifikáty.

21. Uved'te prípadne Vaše požiadavky na informácie, ktoré je potrebné zo strany verejného obstarávateľa uviesť v rámci pripravovaného verejného obstarávania a sú nevyhnutné pre nacenenie a prípravu ponuky.

Na základe pripomienok a požiadaviek na informácie, predložených účastníkmi v PTK, verejný obstarávateľ upravil dokument opis predmetu zákazky.



**Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky**  
**Odbor realizácie verejného obstarávania**  
Špitálska 4, 6, 8, 816 43 Bratislava